

Kolpingsfamilie Wien-Alsergrund
Althanstrasse 51
1090 Wien

kolping 

KOLPINGSFAMILIE
WIEN-ALSERGRUND

Geschäftsführung:

Hr. Markus Schweiger

m.schweiger@kolpinghaus-wien9.at

+43 1/ 317 83 42

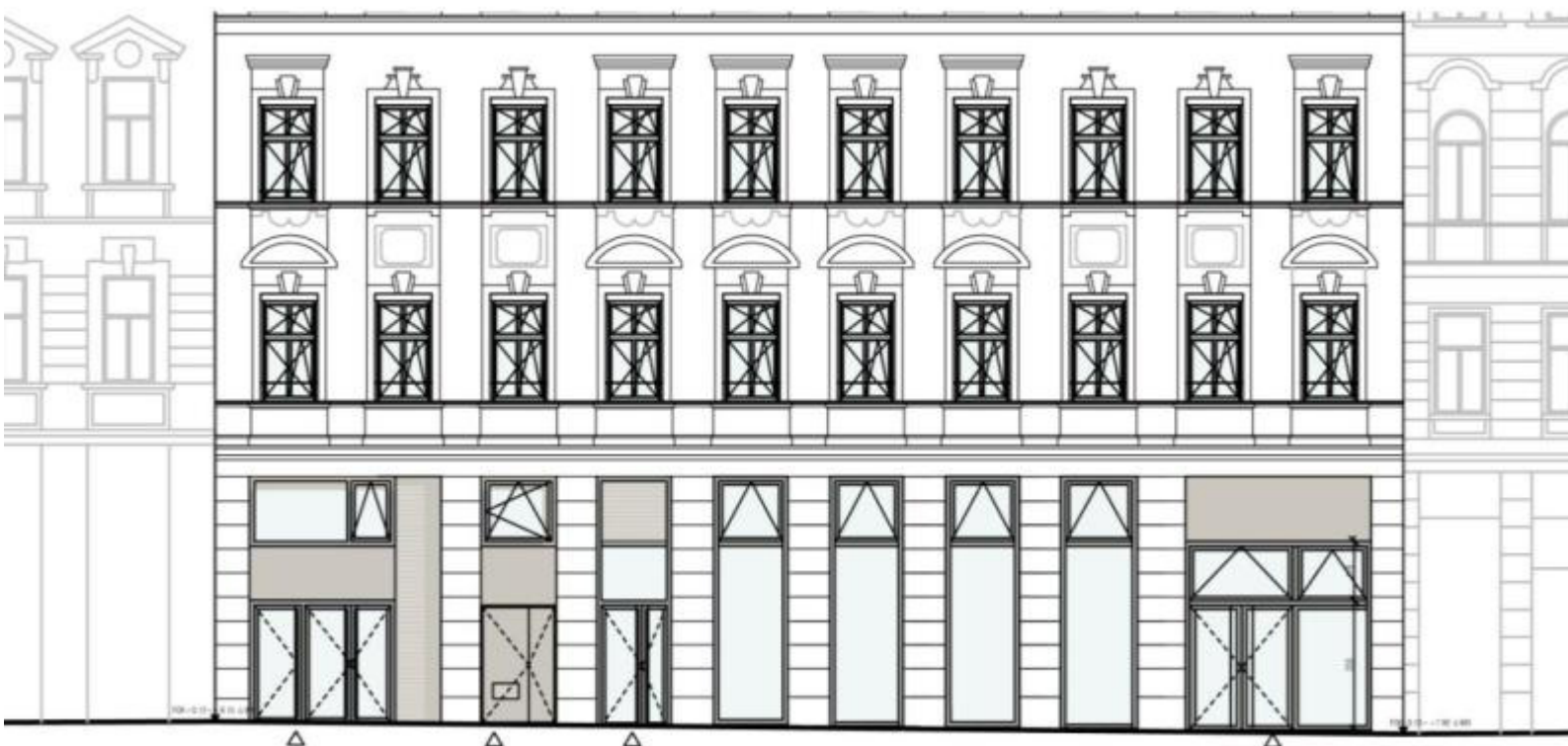
Geschäftsfläche zu mieten

in der

Liechtensteinstrasse 100

ab Sommer 2022

flexible Lösungen möglich

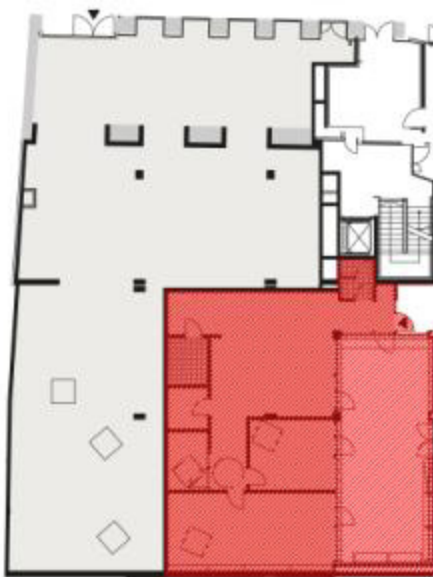


Geschäftsführung:

Hr. Markus Schweiger m.schweiger@kolpinghaus-wien9.at +43 1/ 317 83 42

Durch den Neubau des Kolpinghaus Wien-Alsergrund stehen die generalsanierten und teilweise neugebauten Geschäftsflächen in der Liechtensteinstrasse 100 zu Miete.

Die großzügigen Flächen lassen eine Reihe von Optionen zu. Die möglichen Mietflächen können modular von ca. 60m² bis ca. 282m² aufgeteilt werden. Dazu ist es durch die Raumhöhe möglich eine Galerie einzubauen um weitere Flächen zu schaffen.



Straßenseitig ist die Belichtung durch große Glastüren und durch Schaufenster gegeben.

In Richtung des Innenhofs gibt es Oberlichten und im hinteren Raum (Workshop) sind als Tageslichtquellen drei große Lichtkuppeln vorhanden



Das Straßenlokal kann je nach Wahl am Gang anschließen oder unabhängig bleiben.

Derzeit wird ein Edelrohbau hergestellt wodurch weitere Varianten möglich sind.

WC-Anlagen können wahlweise in das Mietobjekt integriert oder gemeinsam mit den anderen Mietern verwendet werden.

Für Besichtigungen des Objekts wenden Sie sich bitte an Hr. Markus Schweiger.



Die Kolpingsfamilie Wien-Alsergrund existiert seit 1892 und ist somit ein zuverlässiger Partner für Ihr Geschäft!

Geschäftsführung:

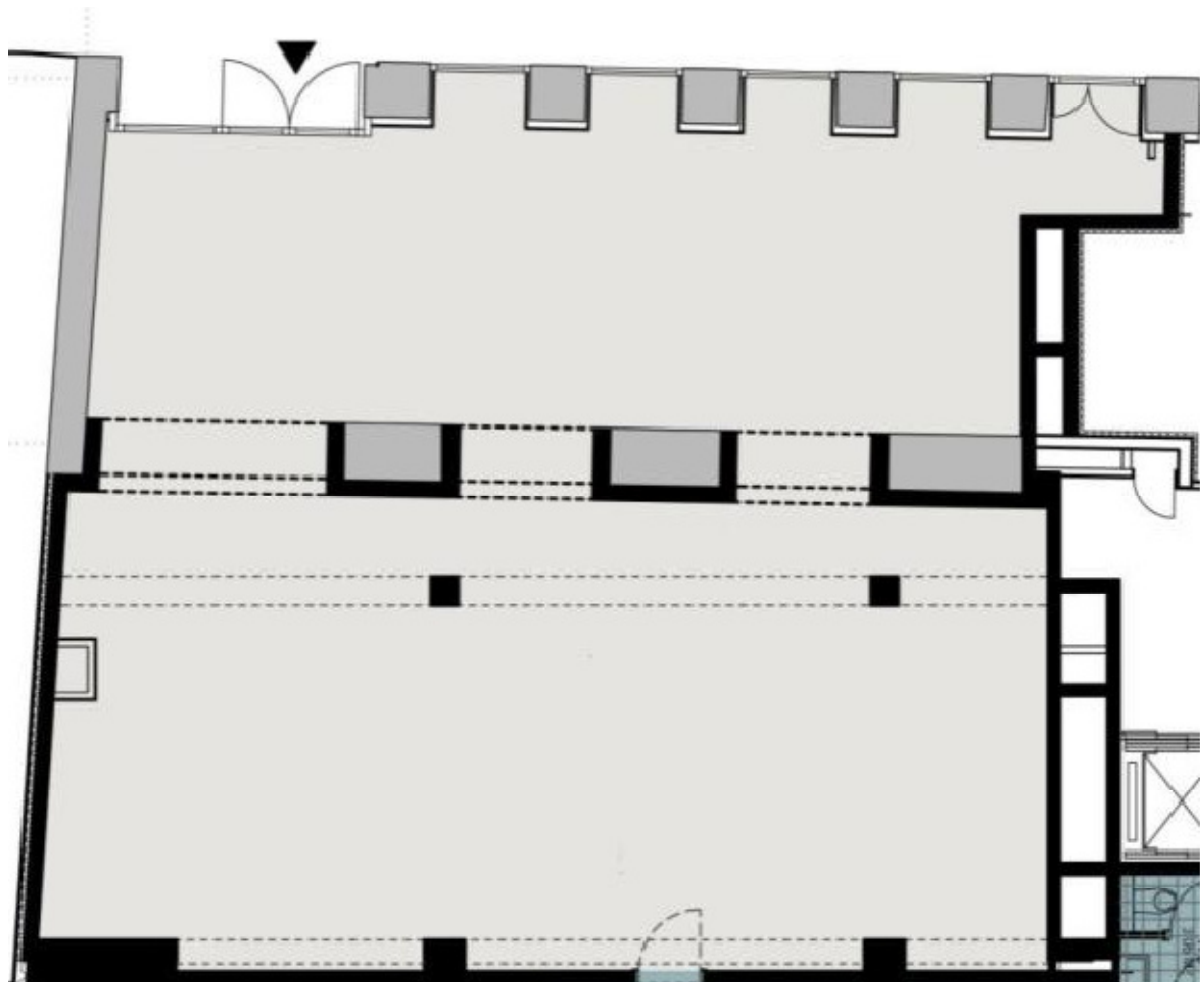
Hr. Markus Schweiger

m.schweiger@kolpinghaus-wien9.at

+43 1/ 317 83 42

Straßenlokal

Das Straßenlokal mit 176m² zeichnet sich durch seine großzügige Raumhöhe aus. Im vorderen Bereich (sanierter Altbau) wird der Raum durch eine Wiener Platzdecke bekrönt und im hinteren Bereich (Neubau) kann auch optional eine Galerie eingebaut werden.



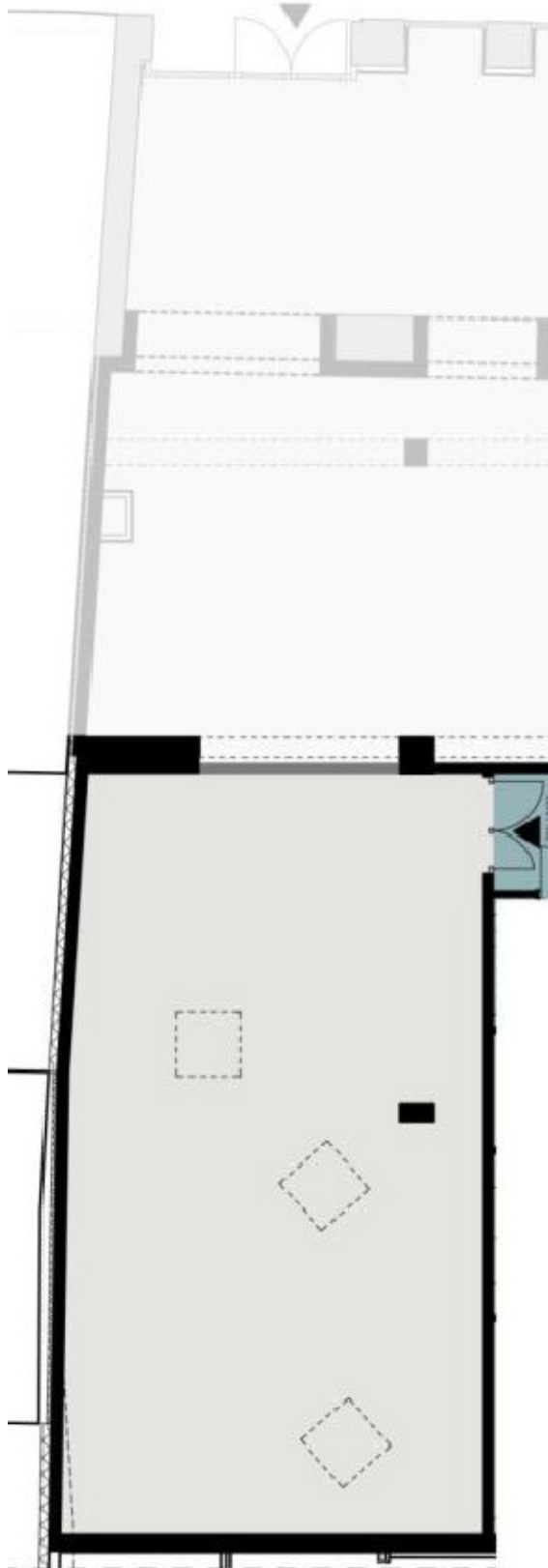
Geschäftsführung:

Hr. Markus Schweiger

m.schweiger@kolpinghaus-wien9.at

+43 1/ 317 83 42

Workshop



Der sogenannte Workshop mit einer Fläche von 106m² kann direkt an das Straßenlokal angeschlossen oder über den Gang betreten werden.

Die großzügigen Lichtkuppeln gewährleisten eine optimale Belichtung.

Kolpingsfamilie Wien-Alsergrund
Althanstrasse 51
1090 Wien



KOLPINGSFAMILIE
WIEN-ALSERGRUND

Geschäftsführung:

Hr. Markus Schweiger m.schweiger@kolpinghaus-wien9.at +43 1/ 317 83 42

Kontakt

Hr. Markus Schweiger

Geschäftsführer des Kolpinghaus Wien-Alsergrund

Telefon: +43 1 / 317 83 42

Mail: m.schweiger@kolpinghaus-wien9.at